

Răspuns la solicitările de clarificări



Referitor la achiziția directă, privind achiziția de „Servicii de proiectare faza DALI pentru amenajare teren multifunctional str. Mihai Bravu nr. 46A”, invitația de participare nr. 6582/16.03.2026, au fost solicitate următoarele clarificări:

Întrebarea 1: „*Va rugam clarificati care este perioada contractuala intrucat in Invitatie pag1/2 sunt mentionate doua luni pe cand in CS pag 1/7 este un total de 47 de zile.*”

Răspunsul 1: Termenul de prestare al contractului este de 47 de zile, conform prevederilor caietului de sarcini (pagina 1/7).

Perioada de 2 luni menționată în invitația de participare reprezintă intervalul în care operează clauza suspensivă, respectiv perioada în care semnarea (încheierea) contractului este condiționată de obținerea finanțării de la bugetul de stat.

Întrebarea 2: „*Va rugam transmiteti un extras de carte funciara unde sa marcati obiectul de investitie.*”

Răspunsul 2: Vă atașăm extrasul de carte funciară, în care am marcat obiectul de investiție.

Întrebarea 3: „*Va rugam sa permiteti verificarea studiului geotehnic la cerinta Ag, avand in vedere natura investitiei sau sa justificati pentru toti operatorii economici de ce ar fi necesara verificarea la cerinta Af.*”

Răspunsul 3: Se permite verificarea studiului geotehnic la cerința Ag.

RECTOR,

Prof. univ. dr. ing. habil. Marian BARBU

Beneficiar,

Ing. Sorin – Angel FALIBOGA



falib





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 117207 Galati

Nr. cerere	21140
Ziua	06
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100202959806



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Galati, UAT Galati, Loc. Galati, Str Mihai Bravu, Nr. 46A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	117207	Din acte: 10.302 Masurata: 11.096	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	117207-C1	Jud. Galati, UAT Galati, Loc. Galati, Str Mihai Bravu, Nr. 46A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:784 mp; Sala de sport "Florin Balais" construita in anul 1952 din caramida, acoperita cu tabla zincata. Suprafata construita desfasurata=784mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52987 / 09/08/2013		
Act Administrativ nr. Ordin nr 3675, din 30/04/2013 emis de MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNIVERSITATEA "DUNAREA DE JOS" GALATI	A1, A1.1
92238 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr 5197, din 19/10/2015 emis de NP TODERASCU DAN;		
B6	Se noteaza Declaratie aut nr 5197, din 19.10.2015, emis de NP TODERASCU DAN	A1, A1.1
99127 / 25/11/2015		
Act Administrativ nr. Documentatie tehnica avizata sub. nr. 99127, din 17/11/2015 emis de OCPI Galati (Declaratie aut. nr. 5740/23-11-2015 emis de NP Basa Oana Andreea);		
B7	Se noteaza modificare suprafata real masurata imobil de la 10088 mp la 11096 mp	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

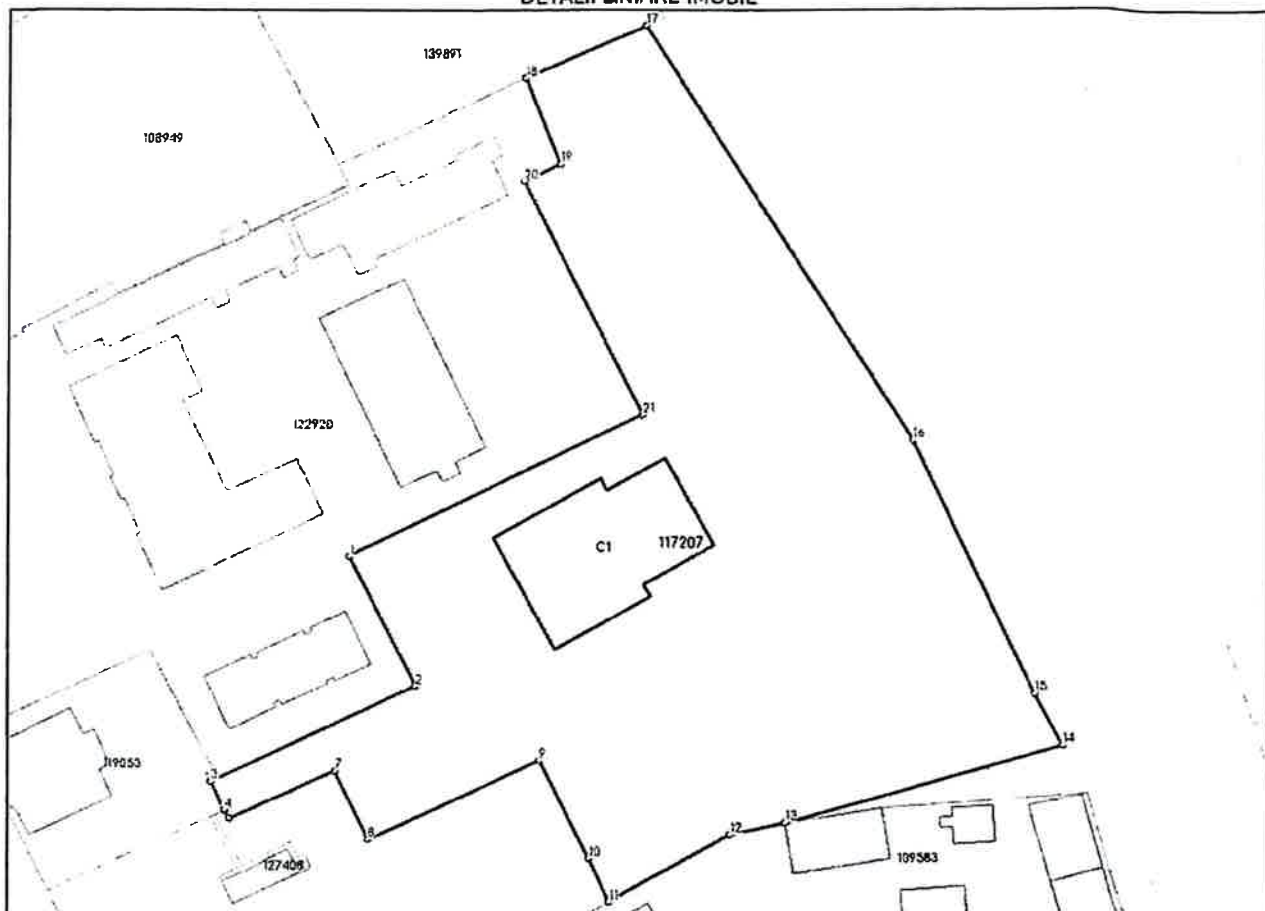
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
117207	Din acte: 10.302 Masurata: 11.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	11.096	-	-	-	NOTA: Se creaza servitute de trecere in suprafata de 258,29mp, in favoarea Facultatii de Medicina si Farmacie Galati. Accesul la imobil se face prin aleea de servitute in suprafata de 212.39mp, proprietar Seminatul Teologic Ortodox Sf. Andrei Galati.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	117207-C1	construcții administrative si social culturale	784	Cu acte	S. construita la sol:784 mp; Sala de sport "Florin Balais" construita in anul 1952 din caramida, acoperita cu tabla zincata. Suprafata construita desfasurata=784mp.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	27.603
3	4	5.947
5	6	1.779
7	8	14.281
9	10	20.678
11	12	25.896
13	14	54.218
15	16	53.037
17	18	25.112
19	20	7.592
21	1	61.39

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	42.364
4	5	0.141
6	7	21.647
8	9	35.549
10	11	9.116
12	13	10.536
14	15	11.1
16	17	92.455
18	19	17.372
20	21	49.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

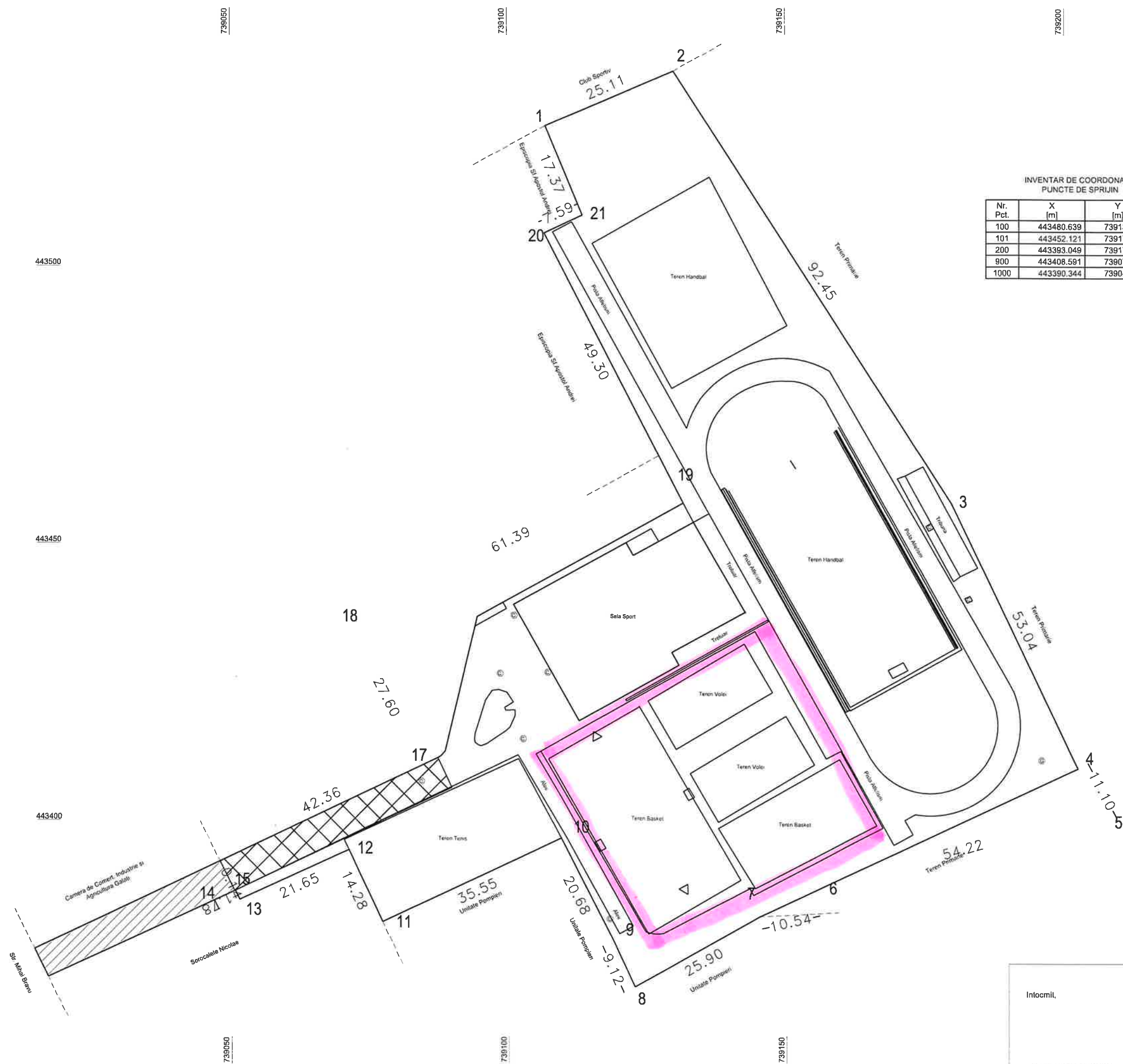
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

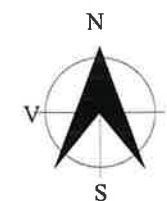
06/03/2026, 09:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>



INVENTAR DE COORDONATE
PUNCTE DE SPRIJIN

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
100	443480.639	739138.678	24.396
101	443452.121	739173.404	23.975
200	443393.049	739174.720	24.345
900	443408.591	739076.168	24.462
1000	443390.344	739042.487	24.262



INVENTAR DE COORDONATE - IMOBIL
PROIECTIA STEREOGRAFICA 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	443376.881	739014.569
2	443411.123	739087.285
3	443411.442	739087.847
4	443412.314	739088.606
5	443436.570	739094.464
6	443457.098	739131.583
7	443505.806	739106.578
8	443509.030	739113.451
9	443525.079	739106.802
10	443534.893	739129.917
11	443457.065	739179.824
12	443409.154	739202.572
13	443382.527	739145.219
14	443369.894	739122.614
15	443378.177	739118.807
16	443396.637	739109.489
17	443381.661	739077.248
18	443394.591	739071.185
19	443385.706	739051.446
20	443387.306	739050.669
21	443371.825	739017.037

S. incinta (pct. 1-...-21) = 10302 m.p.

Sistem de Proiectie Stereo 1970

Intocmit,

Certificat de autorizare

S.C. NAVEXIM S.A.
Seria RO-B-J nr. 0166/29.09.2011

Denumirea lucrarii:

Plan Topografic

Municipiul Galati, Str. Mihai Bravu nr.46A, nr.CAD:117207, nr.CF:117207

DATA: 12.2014

SCARA

1:500

Proprietar: Universitatea "Dunarea de Jos"Galati