

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI



UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI
Nr. înregistrare <u>8874</u>
Data intrare/ieșire <u>10 04 2017</u>

INVITAȚIE

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze **„Servicii de asigurare a instalațiilor, echipamentelor și bunurilor la Construcția experimentală a proiectului RO-0054-EEAGRANTS”**, și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

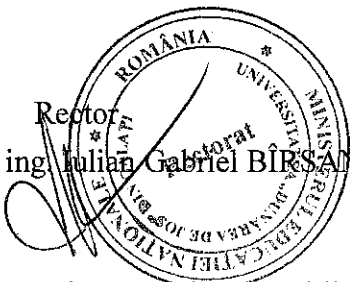
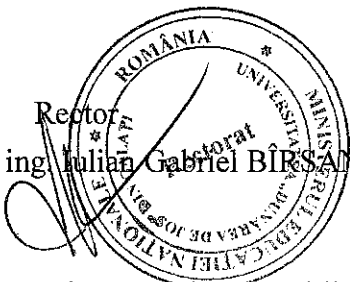
1. Denumirea autorității contractante: Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați
Cod de identificare: 3127522
Adresa: str. Domnească nr. 47, Galați, România
Telefon: 0236419177
Fax: 0236419177
2. Denumire invitație: **„Servicii de asigurare a instalațiilor, echipamentelor și bunurilor la Construcția experimentală a proiectului RO-0054-EEAGRANTS”** conform caietului de sarcini.
3. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă conform art. 43 (3) din HG 395/2016.
4. Împărțirea pe lot-uri: nu.
5. Valoarea estimată totală: **947 lei**.
6. Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut.
7. Cod CPV: 66515200-5.
8. Tip contract: prestare de servicii.
9. Obiectul contractului: **„Servicii de asigurare a instalațiilor, echipamentelor și bunurilor la Construcția experimentală a proiectului RO-0054-EEAGRANTS”**.
10. Data limită de depunere a ofertelor: 12.04.2017 ora 12⁰⁰.
11. Adresa la care se transmit ofertele: Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați, str. Domnească nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau la adresa de e-mail mihaela.bratu@ugal.ro.
12. Limba de redactare a ofertei: Română.

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI




13. Tip de finanțare și modalitate de plată: plata se face integral, în termen de maxim 30 de zile, de la emiterea poliței, din fonduri proprii ale Universității, în contul furnizorului deschis la Trezoreria statului.
14. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei.
15. Modul de obținere a documentației: atașat invitației.
16. Persoana de contact: Bratu Mihaela, tel. 0336130115, e-mail: mihaela.bratu@ugal.ro.
17. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.
18. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236419177 sau la adresa de e-mail: mihaela.bratu@ugal.ro.

Rektor
Prof. univ. dr. ing. **Lilian Gabriel BIRSAN**




Director General Economic, Investiții și
Relații Internaționale,
Ș. I. dr. ing. **Cezar Ionuț BICHESCU**



Director achiziții și investiții,
Ec. **Marian DĂNĂILĂ**



Întocmit,
Ing. **Mihaela BRATU**





SE APROBĂ,
RECTOR,
Prof. dr. Ing. Iulian Gabriel BÎRSAN

CAIET DE SARCINI

Servicii de asigurare a instalațiilor, echipamentelor și bunurilor la „Construcția experimentală a proiectului RO-0054-EEAGRANTS” din str. Domnească nr. 155 pentru perioada 21.04.2017—20.04.2018

Instalațiile, echipamentele și bunurile la „Construcția experimentală a proiectului RO-0054-EEAGRANTS” vor fi asigurate pentru următoarele riscuri:

- **Flexa:** incendiu, trăsnet, urmat sau nu de incendiu, explozie;
- **Riscuri catastrofice :** cutremur, inundații și aluviuni, prăbușiri/alunecări de teren;
- **Fenomene atmosferice :** grindină, furtună, ploaie torențială, greutatea stratului de zăpadă sau de gheață;
- **Apă de conductă:** pagube produse ca urmare a avarierii accidentale a instalațiilor sanitare/termice/de canalizare, inclusiv a instalațiilor automate pentru stingerea incendiilor;
- **Riscuri politice:** vandalism/ tulburări sociale;
- Furt prin efracție;
- Căderi accidentale de corpuri (copaci, rețele de distribuție energie electrică/ cablu, macarale, elemente de construcție ale clădirilor învecinate), izbirea din exterior de către vehicule, costuri de stingere a incendiului, pagubele produse de autorități bunurilor asigurate (ex. pompieri, etc.).

Franșize: max. 2% din suma asigurată pentru riscul de cutremur.

Vechime clădire: 6 ani

Elementele clădirii: construcția experimentală a Proiectului RO-0054-EEAGRANTS”, situată în str. Domnească nr. 155, Galați are o suprafață construită de 125 mp, suprafață desfășurată de 363 mp și un regim de înălțime D+P+E.

Infrastructura construcției:

- fundații din beton armat monolit tip casetă în zona demisolului;
- fundații cu tălpi continue din beton armat, legate cu centuri armate pe ambele direcții.

Suprastructura construcției :

- structura de rezistență a demisolului este din beton armat;
- structura de rezistență a parterului se compune din cadre de beton armat (centuri, stâlpi, grinzi, rigle);

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI



- structura de rezistență a etajului este alcătuită din stâlpi și centuri din b.a. cu planșeu din beton armat;
- acoperișul este tip șarpantă din lemn de rășinoase (tratate), cu învelitoare din tablă tip LINDAB, iar pereții exteriori sunt din zidărie de BCA de 40 cm grosime termoizolați pentru realizarea clasei energetice A;
- planșeul peste demisol este izolat cu polistiren expandat de 10 cm grosime tot pentru realizarea clasei;
- scara de acces dintre etaje este din beton armat, placată cu gresie antiderapantă;
- tâmplăria exterioară este din PVC cu 4 camere, de culoare maro, cu geam termoizolant;
- tencuielile interioare sunt drișcuite și zugrăvelile sunt din var lavabil;
- la exterior au fost executate tencuieli drișcuite tip Ceresit cu termosistem, iar zugrăvelile s-au făcut cu var.

Imobilul unde sunt instalațiile, echipamentele și bunurile are încuietori cu cartele electronice. De asemenea dispune de sistem de alarmare anti efracție cu senzor de mișcare.

Imobilul are un sistem de alarma antiincendiu (senzor de fum) și stingătoare.

Instalațiile, echipamentele și bunurile se află în stare foarte bună de întreținere.

Valoarea și descrierea bunurilor asigurate: sunt prezentate în Anexa 1

Perioada asigurată este 21.04.2017—20.04.2018.

NOTĂ: Acolo unde apar specificații tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație se va citi „sau echivalent”.

Răspunderea pentru conținutul caietului de sarcini aparține persoanei din departamentul/compartimentul autorității contractante ce procedează la întocmirea/completarea/actualizarea acestuia, pe baza necesităților asumate de compartimentul respectiv.

Întocmit,
ing. Valentina Bumbur

1) VALOARE SI DESCRIERE BUNURI DE ASIGURAT

Denumire echipament	buc	Valoare de inventar lei/buc	TOTAL lei
Sistem integrat de trigenerare			
- microsistem de cogenerare cu motor Stirling			
- chiller cu adsorbție			
- vas tampon de acumulare agent termic			
- vas tampon pentru acumulare apa racita			
- schimbator de caldura			
- schimbator de caldura racit cu aer			
- statie hidraulica chiller	1	488,232.00	488,232.00
- cazan de incalzire			
- pompa de circulatie cu 2 rotoare			
- pompa de circulatie cu 2 rotoare			
- pompa de circulatie cu un rotor			
- pompa de circulatie cu un rotor			
- pompa de circulatie cu un rotor			
- ansamblu de panouri solare			
Echipeamente electrocasnice			11,729.41
- Philips 26PFL3405 LED TV 66cm	4	1350.36	5,401.44
- Sony 32EX302/BX300 LCD TV 81 cm	1	1548.76	1,548.76
- Bosch plita gaz bi inox	1	742.76	742.76
- Bosch cuptor electric incastrat	1	1433.92	1,433.92
- LG combina frigorifica 303 L	1	1335.67	1,335.67
- LG cuptor cu microunde 20 L	1	278.75	278.75
- Fairline minirefrigerator 45 L	3	329.37	988.11
Mobilier bucatarie set (7 corpuri + 1 masa + 8 scaune)	1	5,360.00	5,360.00
Mobilier camera de zi set (9 corpuri + canapea + 2 fotolii)	1	6,619.00	6,619.00
Mobilier dormitoare set (pat + 2 noptiere + 1 dulap + 1 cuier + 1comoda)	4	3,559.88	14,239.52
TOTAL			526,179.93

2) VECHIME

3) UTILIZARE

4) RISCURI ASIGURATE

- incendiu
- furt
- trasnet
- explozie
- caderea aparatelor de zbor
- lovirea de catre autovehicule
- inundatie
- furtuna
- prabusire sau alunecare de teren
- greutatea zapezii
- demolare
- cutremur
- avarii accidentale
- caderi de corpuri
- riscuri politice

6 ANI

CASA EXPERIMENTALA (LABORATOR)

Riscuri polita de asigurare

- vandalism

5) VECHIME CLADIRE

6 ANI

6) ELEMENTELE CLADIRII

Construcția experimentală a Proiectului RO-0054 EEAGRANT, situată în str. Domneasca nr.155 Galați, a fost finalizată în ianuarie 2011.

Clădirea are o suprafață construită 125 mp, suprafață desfășurată de 363 mp și un regim de înălțime D+P+E.

Infrastructura construcției:

- fundații din beton armat monolit tip casetă în zona demisolului;
- fundații cu tălpi continue din beton armat, legate cu centuri armate pe ambele direcții;

Suprastructura construcției:

- structura de rezistență a demisolului este din beton armat;
- structura de rezistență a parterului se compune din cadre de beton armat (centuri, stâlpi, grinzi, rigle și planșee);

- structura de rezistență a etajului este alcătuită din stâlpi și centuri din b.a. cu planșeu din beton armat;

Acoperișul este tip șarpantă din lemn de rășinoase (tratate), cu învelitoare din tablă tip LINDAB iar pereții exteriori sunt din zidărie de b.c.a. de 40 cm grosime termoizolați pentru realizarea clasei energetice A.

Planșeul peste demisol este izolat cu polistiren expandat de 10 cm grosime tot pentru realizarea clasei energetice A.

Scara de acces dintre etaje este din beton armat, placată cu gresie antiderapantă, iar cea care asigură accesul în pod și pe terasă este o scară metalică. Balustradele interioare sunt metalice și au mâna curentă din lemn de foioase lăcuit.

Tâmplăria exterioară este din PVC cu 4 camere, de culoare maro, cu geam termoizolant, iar cea interioară este din lemn, de culoare bej.

Tencuielile interioare sunt drișcuite și zugrăvelile sunt din var lavabil. În living, băi, hol, bucătărie și casa scării, pardoselile sunt din gresie antiderapantă, iar dormitoarele au pardoseli din parchet. Pardoselile de la demisol sunt din executate din mozaic.

La exterior au fost executate tencuieli drișcuite tip Ceresit cu termosistem, iar zugrăvelile s-au făcut cu var lavabil în relief. Soclul este placat cu piatră naturală, scările exterioare sunt mozaicate, iar balustradele exterioare sunt confecționate din fier forjat.